

Эксперт: Сафонова Екатерина Сергеевна

Телефон: +7 (926) 113-48-64

e-mail: 89261134864@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223891

РОССИЯ, МОСКВА, ДУБНИНСКАЯ УЛИЦА, 75С1

Сдается помещение свободного назначения**1 214 884 рублей**

Предлагается в аренду помещение на территории многофункционального офисно-производственного комплекса. Технические характеристики: Централизованные системы отопления, водоснабжения и электроснабжения с мощностью 80 кВт (с возможностью увеличения). Высота потолков составляет 4 метра. Предусмотрены отдельные помещения для бухгалтерии и руководства. Организован въезд для грузового транспорта с возможностью разгрузки и выгрузки непосредственно в помещении. Транспортная доступность: Пешеходная доступность до станции метро Яхромская составляет 12 минут. Доступ к станциям МЦД Бескудниково и Лианозово. Удобный выезд на Дмитровское шоссе.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Яхромская	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	12 мин.	Эксплуатационные расходы	Нет
Этаж	1	Коммунальные платежи	Нет
Этажей	7	Электрическая мощность	80 кВт
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	650 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-12-25 09:42:29
Минимальный срок аренды	11		

